

Số: 765/UQ-ĐOBC

TP. Vũng Tàu, ngày 25 tháng 08 năm 2015

## UỶ QUYỀN

Bằng giấy ủy quyền này, Công ty Cổ phần Xây lập Đường ống Bể chứa Dầu khí xác nhận người có tên dưới đây có quyền ký thay và điều hành mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong thời gian Giám đốc đi công tác từ ngày 25 tháng 08 năm 2015 cho đến hết thời gian công tác của Giám đốc:

1. Người được ủy quyền: Ông Nguyễn Anh Tuấn
2. Chức vụ: Phó Giám đốc
3. Nơi làm việc: Số 35G, Đường 30/4, Phường 9, TP. Vũng Tàu
4. Chứng minh nhân dân:  
Số: 273689330  
Ngày cấp: 31/03/2015  
Nơi cấp: Công an Bà Rịa – Vũng Tàu
5. Chữ ký của Ông Nguyễn Anh Tuấn dưới đây là chính xác và hợp lý.
6. Ông Nguyễn Anh Tuấn chịu trách nhiệm trước Giám đốc Công ty và Pháp luật nhà nước về nội dung ủy quyền.

NGƯỜI ỦY QUYỀN

GIÁM ĐỐC

CTY CỔ PHẦN XLĐOBCDK



Nguyễn Minh Châu

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

PHÓ GIÁM ĐỐC

CTY CỔ PHẦN XLĐOBCDK

Nguyễn Anh Tuấn

Nơi nhận:

- HĐQT:BGĐ.TBKS:
- Các Phòng, Ban, CNXXN:
- Lưu V.T.

TỔNG CÔNG TY  
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY LẮP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vũng Tàu, ngày 27 tháng 8 năm 2015

Số: 957/ĐÔBC - TCKT

V/v: Giải trình một số vấn đề trong báo cáo tài  
chính soát xét bán niên năm 2015 của PXT

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

**Đồng kính gửi: Công ty TNHH Deloitte Việt Nam**

Trước hết, Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí ("Công ty") xin gửi tới Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty TNHH Deloitte Việt Nam lời chào trân trọng.

Công ty xin giải trình tất cả những điểm ngoại trừ và lưu ý trên báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2015.

1. Vấn đề hạn chế trên báo cáo kết quả công tác soát xét báo cáo tài chính số 0094/VNIA-HN-BC ngày 14 tháng 8 năm 2015, Công ty xin được trích dẫn nguyên văn như sau:

Như trình bày tại Thuyết minh số 7 phần Thuyết minh báo cáo tài chính, tại ngày 30 tháng 6 năm 2015, Công ty có khoản trả trước cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Sài Gòn và Công ty Cổ phần Thiết bị Nội ngoại thất Dầu khí đã quá hạn với số tiền khoảng 28,2 tỷ VND (số tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2014 là khoảng 31,9 tỷ VND). Chúng tôi không thể thực hiện được các thủ tục soát xét để đánh giá về khả năng thu hồi cũng như số dự phòng cần trích lập đối với khoản trả trước nêu trên. Do đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh số dự phòng cho các khoản trả trước này hay không.

*Công ty xin giải trình về vấn đề hạn chế nêu trên như sau:*

Theo Quyết định số 576/QĐ-XLTK ngày 29 tháng 6 năm 2011 của Hội đồng Quản trị Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC) về việc phê duyệt phương án giao cho Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí thực hiện dự án "Xây dựng công trình Kho chứa LPG lạnh Thị Vải" và Hợp đồng xây dựng số 49/2011/HĐKT-XLTK/PVC-PVC PT ngày 04 tháng 7 năm 2011 về việc "Quản lý, điều hành, thi công xây dựng các phần việc còn lại của dự án xây dựng công trình Kho chứa LPG lạnh Thị Vải", Công ty đã nhận bàn giao dự án và theo đó nhận bàn giao số dư các khoản "Trả trước cho người bán" tại ngày 30 tháng 6 năm 2011 của Ban điều hành Dự án Xây dựng Công trình Kho chứa LPG lạnh Thị Vải với số tiền là 166.867.110.545 VND và ghi tăng khoản phải trả PVC với số tiền tương ứng.

Các khoản trả trước cho Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Sài Gòn (PVC-SG) và Công ty Cổ phần Thiết bị Nội ngoại thất Dầu khí (PVC-Metal) được hình thành từ sự kiện nêu trên. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2015, số dư các khoản trả trước cho PVC-SG và PVC Metal tồn đọng trên 03 năm kể từ thời điểm Công ty nhận bàn giao lại từ PVC còn lại tương ứng là 2.304.026.272 VND và 25.924.495.749 VND.

Đối với khoản ứng trước cho PVC-Metal, theo Biên bản làm việc số 1476/XLTK-PVCPT-PVCMetal ngày 18 tháng 5 năm 2012 giữa Công ty, PVC và PVC-Metal về việc PVC-Metal xin thôi không tiếp tục thực hiện Hợp đồng số 338/2010/HĐKT/PVC/BDH-PVC-METAL tại dự án "Xây dựng công trình Kho chứa LPG lạnh", PVC và Công ty cùng có trách nhiệm thu hồi khoản





công nợ này từ PVC-Metal. Trong thời gian chưa thu hồi được khoản nợ của PVC-Metal, PVC đồng ý không thực hiện thu hồi khoản công nợ này của PVC-PT.

Tại ngày lập báo cáo tài chính, Công ty vẫn đang tiếp tục làm việc với PVC, PVC-Metal và PVC-SG để thực hiện các biện pháp thu hồi và bù trừ công nợ.

Từ các nội dung trên, Ban Giám đốc Công ty quyết định chưa trích lập dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi đối với các khoản công nợ này.

2. Đoạn "Vấn đề cần nhấn mạnh" trên báo cáo kết quả công tác soát xét báo cáo tài chính số 009/VN1A-HN-BC ngày 14 tháng 8 năm 2015, Công ty xin được trích dẫn nguyên văn như sau:

(i) Báo cáo tài chính kèm theo được lập với giả định Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục. Như trình bày tại Thuyết minh số 2 phần Thuyết minh báo cáo tài chính, trong 6 tháng đầu năm 2015, doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty bị suy giảm mạnh. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2015, lỗ lũy kế của Công ty là 193.461.573.318 VND và nợ ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn với số tiền là 54.990.342.112 VND. Công ty đang thiếu hụt khoản vốn lưu động để thanh toán các khoản nợ đến hạn, số dư các khoản vay quá hạn chưa được thanh toán là 20.024.395.821 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: 27.786.858.743 VND). Các yếu tố này gây nên sự lo ngại về khả năng tạo tiền của Công ty để thanh toán cho các khoản công nợ đến hạn. Các kế hoạch của Ban Giám đốc Công ty liên quan tới vấn đề này được trình bày tại Thuyết minh số 2. Báo cáo tài chính kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ sự kiện không chắc chắn này.

(ii) Như trình bày tại Thuyết minh số 29 phần Thuyết minh báo cáo tài chính, Công ty có các khoản công nợ đang tranh chấp với nhà cung cấp và công nợ về thuế giá trị gia tăng, lãi phạt chậm nộp có thể có tương ứng với doanh thu đã ghi nhận nhưng chưa xuất hóa đơn. Báo cáo tài chính kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ sự kiện không chắc chắn này.

(iii) Như đã trình bày tại Thuyết minh số 03 phần Thuyết minh báo cáo tài chính, kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2015, Công ty đã áp dụng Thông tư số 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 22 tháng 12 năm 2014 ("Thông tư 200"), hướng dẫn chế độ kế toán cho doanh nghiệp. Theo đó, một số số liệu của bảng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 6 năm 2015, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015 không so sánh được với số liệu của cùng kỳ tương ứng năm 2014 do ảnh hưởng của việc áp dụng Thông tư 200 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Công ty xin giải trình như sau:

**Đoạn (i):** Trong 6 tháng đầu năm 2015, doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty bị suy giảm, tuy nhiên, do việc tái cấu trúc mô hình sản xuất giúp cho công ty quản trị tốt các yếu tố đầu vào dẫn tới kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2015 khả quan hơn so với cùng kỳ năm ngoái với lợi nhuận trước thuế đạt 1.298.803.738 VND. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2015, lỗ lũy kế của Công ty là 193.461.573.318 VND và nợ ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn với số tiền là 54.990.342.112 VND. Công ty đang thiếu hụt khoản vốn lưu động để thanh toán các khoản nợ đến hạn, số dư các khoản vay quá hạn chưa được thanh toán là 20.024.395.821 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2014 là 27.786.858.743 VND).

Ban Giám đốc Công ty đánh giá khả năng tiếp tục hoạt động của Công ty phụ thuộc vào dòng tiền và lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trong tương lai và các giải pháp cơ cấu lại tài chính. Cụ thể:

- Ban Giám đốc Công ty đã đánh giá một cách thận trọng về dòng tiền từ hoạt động kinh doanh, đặc biệt là khả năng thu hồi các khoản phải thu ngắn hạn để đảm bảo khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn trả;

01  
02  
03  
04  
05  
06  
07  
08  
09  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



- Theo tiến độ và kế hoạch thực hiện các Hợp đồng Công ty đã ký với Tổng thầu tại Dự án Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2, từ quý 3/2015 Công ty đồng loạt triển khai thi công các hạng mục tại Dự án để đạt được kế hoạch doanh thu, lợi nhuận trong năm 2015 và các năm tiếp theo.

- Công tác tiếp thị các Dự án chuyên ngành cũng được Ban Giám đốc Công ty quan tâm và đặt mục tiêu vào các Dự án sẽ được các Chủ đầu tư triển khai từ năm 2016 như: Nhà máy Lọc Hóa Dầu Long Sơn; Nhà máy Nhiệt điện Sông Hậu 1; Nhà máy Nhiệt điện Long Phú 1; các Dự án sửa chữa giàn với VSP; ..... với truyền thống và năng lực thi công, Công ty kỳ vọng sẽ được đảm nhiệm các phần việc chuyên ngành tại các Dự án trên và đem lại dòng tiền cũng như lợi nhuận trong tương lai để xử lý những tồn tại, khó khăn hiện tại;

- Phương án cơ cấu lại các khoản vay quá hạn tại các Tổ chức tín dụng cũng đang được Ban Giám đốc Công ty quyết liệt triển khai và đặt mục tiêu giải quyết dứt điểm các khoản vay trên trong tháng 9/2015. Đây sẽ là cơ sở để Công ty đủ điều kiện tiếp cận với các nguồn vốn từ các Tổ chức tín dụng để đảm bảo đủ nguồn vốn thực hiện các Hợp đồng hiện tại và hợp đồng sẽ ký kết.

**Đoạn (ii):** Tại ngày 30 tháng 6 năm 2015, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu Khí ("Petroland") đang ghi nhận một khoản phải thu Công ty với số tiền 5.371.985.341 VND liên quan đến khoản phạt chậm thanh toán tiền mua văn phòng tầng 6, Petroland Tower, số 12 đường Tân Trào, phường Tân Phú, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh. Sự kiện này hình thành nên khoản công nợ Công ty có thể phải ghi nhận. Tuy nhiên, Ban Giám đốc Công ty đã đánh giá và tin tưởng rằng Công ty sẽ không phải trả khoản phạt này do tại ngày 08 tháng 11 năm 2013, Công ty đã gửi Petroland thông báo số 1011/ĐOBC-TCHC về việc bồi thường giá trị thiệt hại chậm chuyển quyền sở hữu tầng 6, Petroland Tower của Petroland làm ảnh hưởng đến việc vay vốn, thế chấp, chuyển nhượng của Công ty với số tiền ước tính là 5.539.756.635 VND. Đến ngày lập báo cáo này, Công ty vẫn đang trong quá trình làm việc với Petroland và chưa ghi nhận bất kỳ một khoản công nợ phải thu/phải trả nào liên quan đến việc này.

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2015, Công ty có số dư các khoản công nợ phải thu với số tiền là 43.007.615.021 VND tương ứng với doanh thu đã ghi nhận nhưng chưa xuất hóa đơn. Do đó, số thuế giá trị gia tăng đầu ra phải nộp tương ứng với số doanh thu này khi xuất hóa đơn là khoảng 4,3 tỷ VND. Sự kiện này hình thành khoản công nợ tiềm tàng về thuế giá trị gia tăng và lãi phạt chậm nộp tương ứng cho Công ty. Đến ngày lập báo cáo này, Công ty chưa ghi nhận bất kỳ một khoản công nợ phải trả thuế giá trị gia tăng và lãi phạt chậm nộp có thể có liên quan đến việc này.

Ban Giám đốc Công ty đánh giá và tin tưởng rằng các khoản công nợ tiềm tàng nêu trên không ảnh hưởng trọng yếu đến báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015.

Bằng Công văn này, Công ty kính đề nghị Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét và chấp thuận theo nội dung giải trình trên của Công ty. Công ty cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung giải trình trên và nghiêm túc thực hiện.

Cũng bằng Công văn này, Công ty kính đề nghị Công ty TNHH Deloitte Việt Nam xác nhận ý kiến giải trình nêu trên. Công ty cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung giải trình trên và nghiêm túc thực hiện.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, Ban Kiểm soát (để b/cáo);
- Giám đốc (để b/cáo)
- Lưu: VT, TCKT.



PHÓ GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Anh Tuấn

